

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА Г.ВИТЕБСКА С ПРОЕКТОМ РЕГЕНЕРАЦИИ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЗАСТРОЙКИ

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:2000

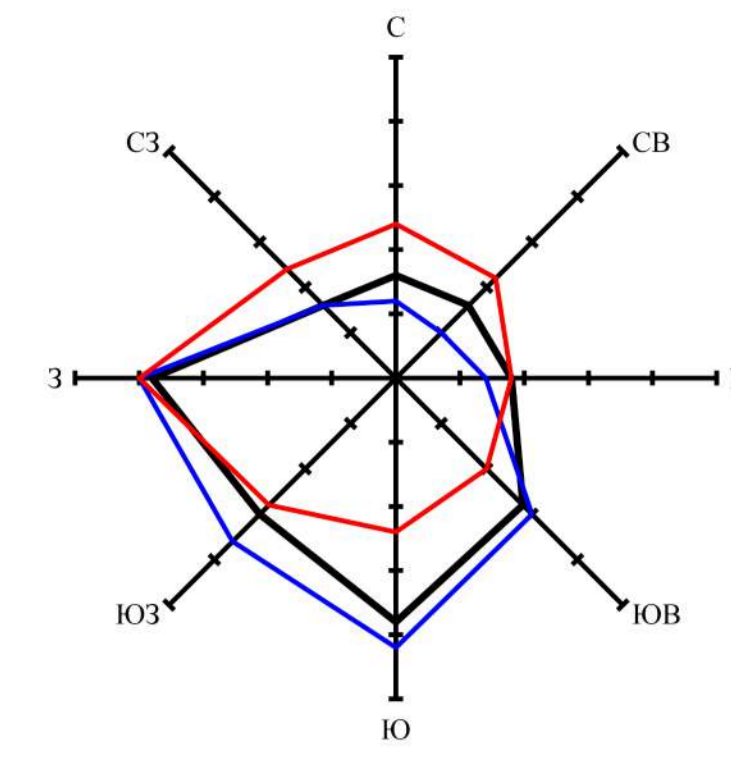


СХЕМА РАСЧЕТНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ
ОБРАЗОВАНИЙ Б/М

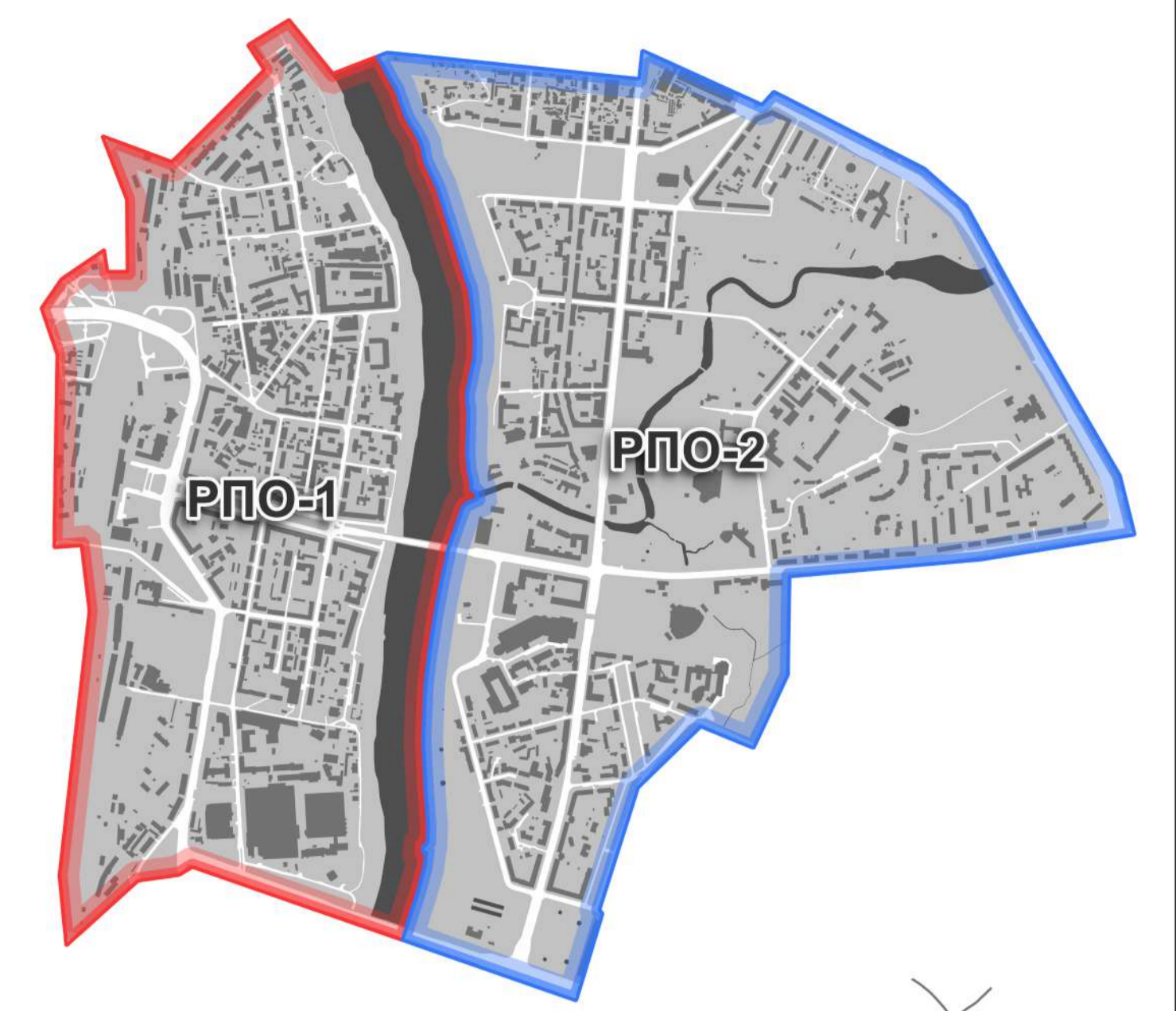


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ, Б/М



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- ПРОЕКТИРУЕМАЯ ГРАНИЦА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНА
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЦ
- ЛИНИЯ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА ПРОЕКТИРОВАНИЯ

- ЖИЛАЯ (Ж)**
- | Сущ. | 1 ЭТАП | 2 ЭТАП | ИНТЕНСИВНОСТЬ |
|------|--------|--------|---|
| Ж-1 | | | Ж-1.1 МАЛОЭТАЖНАЯ (1-3 ЭТАЖА) |
| Ж-2 | | | Ж-2.1 СРЕДНЕЭТАЖНАЯ (4-5 ЭТАЖЕЙ) |
| Ж-3 | | | Ж-3.1 МНОГОЭТАЖНАЯ (6-9 ЭТАЖЕЙ) |
| Ж-4 | | | Ж-4.1 ПОВЫШЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ (10-16 БОЛЕЕ ЭТАЖЕЙ) |
| Ж-2 | | | Ж-2.2 ИСКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ |
- СМешанная пространственно-деловая застройка (Ж-3)**
- | | | | |
|-------|--|--|--|
| Ж-3.3 | | | Ж-3.3 ИЖИЖИВНО-ДЕЛОВАЯ С ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ |
| Ж-3.4 | | | Ж-3.4 УЩЕДНОЙ С ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ |
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ (О)**
- | | | | |
|-----|--|--|--|
| О-1 | | | О-1.1 ОБЩЕГОРОДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
| О-2 | | | О-2.1 АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ |
| О-2 | | | О-2.2 КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКИХ ОБЪЕКТОВ |
| О-2 | | | О-2.3 ТОРГОВО-ОБСЛУЖИВАЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ |
| О-2 | | | О-2.4 НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ |
| О-2 | | | О-2.5 ШКОЛЬНЫХ И ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ |
| О-2 | | | О-2.6 ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ |
| О-2 | | | О-2.7 ФИЗИКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ |
| О-2 | | | О-2.8 КУЛЬТОВЫХ ОБЪЕКТОВ |
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ (П)**
- | | | | |
|-------|--|--|---|
| П-1 | | | П-1 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ |
| П-2 | | | П-2 КОММЕРЦИАЛЬНО-ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ |
| П-3 | | | П-3 СМешанная |
| П-3.2 | | | П-3.2 ПРОИЗВОДСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ С ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ |
- МЕСТА ПОГРЕБИЯ (П-4)**
- | | | | |
|-----|--|--|--------------------|
| П-4 | | | П-4 МЕСТА ПОГРЕБИЯ |
|-----|--|--|--------------------|
- РЕКРЕАЦИОННАЯ (Р)**
- | | | | |
|-------|--|--|--|
| Р-1 | | | Р-1 ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С ВЫСОКИМИ И СРЕДНИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ |
| Р-1.1 | | | Р-1.1 ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С ВЫСОКИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ |
| Р-1.2 | | | Р-1.2 ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С СРЕДНИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ |
| Р-1.3 | | | Р-1.3 МЕМОРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ И СОВЕРЫ |
| Р-1.4 | | | Р-1.4 БОТАНИЧЕСКИЕ САДЫ И ДЕНДОПАРКИ |
| Р-2 | | | Р-2 ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С НИЗКИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ |
| Р-2.1 | | | Р-2.1 ПРИРОДНЫЕ ПАРКИ |
- ЛАНДШАФТНАЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л)**
- | | | | |
|-------|--|--|---|
| Л-1 | | | Л-1 ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В ГРАНИЦАХ СЗЗ, САНИТАРНЫХ РАЗЪЕЗДОВ, МИНИМАЛЬНЫХ РАСТОЯНИЙ ОТ МЕСТ ПОГРЕБИЯ |
| Л-1.2 | | | Л-1.2 ТЕРРИТОРИИ ПРОТИВОПОЖАРНЫХ НАСАЖДЕНИЙ |
| Л-3 | | | Л-3 ПРОЧЕЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ |
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (Т)**
- | | | | |
|-------|--|--|---|
| Т-1 | | | Т-1 ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ |
| Т-1.1 | | | Т-1.1 УЛИЦ И ДОРОГ |
| Т-1.3 | | | Т-1.3 ПЛОЩАДИ |
| Т-1.4 | | | Т-1.4 ПЕШЕХОДНЫХ ЗОН, УЛИЦ |
| Т-1.5 | | | Т-1.5 МОСТЫ, РАЗЪЕЗДЫ, ПУТЕПРОВОДЫ |
| Т-1.6 | | | Т-1.6 ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА |
| Т-2 | | | Т-2 ТРАНСПОРТНЫХ ОБЪЕКТОВ И СООРУЖЕНИЙ |
| Т-2.1 | | | Т-2.1 ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ПАССАЖИРОВ (ВОЗКАЗЫ) |
| Т-2.2 | | | Т-2.2 ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ (АЗС, СТО) |
| Т-2.3 | | | Т-2.3 МЕСТ ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА |
| Т-3 | | | Т-3 ТРАНСПОРТНО-ОБЩЕСТВЕННАЯ |
- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (И)**
- | | | | |
|-------|--|--|------------------------------------|
| И-1 | | | И-1 ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ |
| И-2.1 | | | И-2.1 ГОЛОВНЫХ |
| И-4 | | | И-4 БЕРЕГОУКРЕПИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ |
| И-4.2 | | | И-4.2 НАБЕРЕЖНАЯ |
- ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ (В)**
- | | | | |
|---|--|--|-------------------|
| В | | | В ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ |
|---|--|--|-------------------|
- СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СН)**
- | | | | |
|------|--|--|-------------------------------------|
| СН-2 | | | СН-2 РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ И ТЕРРИТОРИЙ |
|------|--|--|-------------------------------------|
- ТЕРРИТОРИЯ ПЕРСПЕКТИВНОГО ОСВОЕНИЯ (ПО)**
- | | | | |
|----------|--|--|---------------------------------------|
| ПО Т-1.1 | | | ПО Т-1.1 УЛИЦ И ДОРОГ |
| ПО Т-1.5 | | | ПО Т-1.5 МОСТЫ, РАЗЪЕЗДЫ, ПУТЕПРОВОДЫ |