

**Механизмы финансовой поддержки
ОАО «Банк развития Республики Беларусь»
реального сектора экономики в 2026 году**

**Начальник Управления клиентского менеджмента
*Якимуш Алеся Валерьевна***

Механизмы финансовой поддержки ОАО «Банк развития Республики Беларусь» реального сектора экономики в 2026 году

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ,

в том числе:

- проекты, включенные в План социально-экономического развития Республики Беларусь
- в рамках государственных программ и мероприятий, по решению Президента
- НИОКР

ПОДДЕРЖКА ЭКСПОРТА

в рамках Указа №534

ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МСП

через банки-партнеры и БФФПП

ЛИЗИНГ СОВРЕМЕННОЙ ТЕХНИКИ И ОБОРУДОВАНИЯ

через ОАО «ПРОМАГРОЛИЗИНГ»



Кредитные продукты Плана социально-экономического развития на 2026 год

Туристический потенциал

Инвестиционные проекты развития туристической отрасли

СРОК - до 15 лет

СУММА - не более 100 млн. рублей

СТАВКА - не более 6 % до 7 лет, далее СР+3 п.п, но не более РВСР



Сильные регионы

Инвестиционные проекты «Региональная инициатива»

СРОК - до 10 лет

СУММА – не более 30 млн. рублей

СТАВКА - не более 7 % (для аграрных районов – 6,5%) до 7 лет, далее СР+ 3 п.п, но не более РВСР



Технологическая самодостаточность

• **Импортозамещение, локализация:**

а) импортозамещение

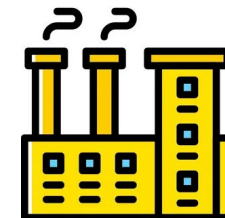
б) локализация

в) местное сырье и материалы

СРОК - до 15 лет

СУММА - не более 100 млн. рублей

СТАВКА - не более 7 % до 7 лет, далее СР+3 п.п, но не более РВСР



• **Перспективные промышленные проекты**

СРОК - до 15 лет

СУММА - не более 100 млн.рублей (промышленные роботы, беспилотные системы), не более 200 млн. рублей (биотехнологии)

СТАВКА - не более 6 % до 7 лет, далее СР+3 п.п., но не более РВСР

• **Проекты промышленной ипотеки**

СРОК - до 15 лет

СУММА - не ограничена

СТАВКА - не более 7 % до 7 лет, далее СР+3 п.п., но не более РВСР

ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

Основные параметры:



СРОК – срок окупаемости проекта, но не более 15 лет



СУММА – не более 100 млн. рублей



СТАВКА – не более 6% с момента заключения кредитного договора до 31 декабря шестого года, следующего за годом заключения кредитного договора, далее – не более ставки рефинансирования, увеличенной на 3 п.п., но не более РВСР

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ:

Предусматривают строительство и модернизацию оздоровительных центров, гостиниц и аналогичных средств размещения или создание и развитие современных коллективных средств размещения (кемпинги, глэмпинги и другое)

Реализуются вне г. Минска

Соответствуют видам деятельности, определенным в приложении к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 13 июня 2024г. №417 по секциям I (услуги по временному проживанию и питанию), Q (здравоохранение и социальные услуги) и R (творчество, спорт, развлечения и отдых) общегосударственного классификатора ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности»

ФИНАНСИРОВАНИЕ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ОТРАСЛИ* - продукт Банка развития

*За исключением инвестиционных проектов, соответствующих требованиям, предъявляемым для целей кредитования в рамках кредитного продукта «Туристический потенциал» в соответствии с Планом социально-экономического развития Республики Беларусь на 2026 год

ТРЕБОВАНИЯ - соответствие видам деятельности согласно ОКРБ:



СРОК:

от 7 до 15 лет при сумме капитальных затрат по инвестиционному проекту с учетом НДС менее 40 млн. белорусских рублей;

до 15 лет при сумме капитальных затрат по инвестиционному проекту с учетом НДС 40 млн. белорусских рублей и более.

6 % годовых;

ставка рефинансирования при выявлении факта невыполнения условия:
в течение N* лет с даты ввода в эксплуатацию объекта инвестиций осуществление с его использованием вида деятельности, соответствующего указанному при заключении кредитного договора согласно спецификации.

**N определяется как 1/3 срока полного возврата кредита, если иное не определено уполномоченным органом, принимающим решение о сделке*



Не более 100% суммы капитальных затрат с учетом НДС



- **транспортная деятельность**
городские и пригородные перевозки автобусами в регулярном сообщении;
перевозки автобусами в регулярном сообщении, кроме городских и пригородных;
прочие перевозки пассажиров автомобильным транспортом в нерегулярном сообщении;
деятельность пассажирского речного транспорта;
деятельность пассажирского воздушного транспорта;
- **услуги по временному проживанию и питанию;**
- **аренда и лизинг развлекательного и спортивного оборудования;**
- **туристическая деятельность; услуги по бронированию и сопутствующая деятельность;**
- **деятельность в области обслуживания зданий и территорий;**
- **здравоохранение** (за исключением деятельности медицинских реабилитационных экспертных комиссий);
- **творчество, спорт, развлечения и отдых (музеи, театры, зоологические парки, теннисные корты, стадионы и пр.)** за исключением Художественного и литературного творчества, деятельности библиотек и архивов, деятельности по организации азартных игр и лотерей;
- **деятельность по обеспечению физического комфорта (услуги бань, саун, соляриев, водолечебниц, массажных салонов, салонов коррекции фигуры)**

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Банка развития при финансировании инвестиционных проектов

СРОК ФИНАНСИРОВАНИЯ
до 15 лет

СУММА КРЕДИТА
до 100% капитальных затрат с НДС по проекту

Предоставление:
бизнес-плана по капиталоемким проектам
технико-экономического обоснования по иным проектам

предоставление в обеспечение объекта инвестиций и иного имущества с **залоговой стоимостью 80% от оценочной стоимости**

сроки рассмотрения вопроса о предоставлении финансирования
до 10 рабочих дней*

***с момента предоставления полного пакета документов и индивидуальный подход при структурировании каждого проекта**



**ЕСТЬ ИДЕЯ?
ЕСТЬ ПОДДЕРЖКА!**

Контакты:

www.brrb.by

Управление клиентского менеджмента:

client@brrb.by

+375 (17) 309 68 01, +375 (17) 239 10 23 (Минск)

+375 (212) 64 65 41 (Витебск)

