

**По объекту: Возведение группы многоквартирных жилых домов  
КПД по ул. Богатырёва в г. Витебске**

Шифр объекта: 0213-03/24

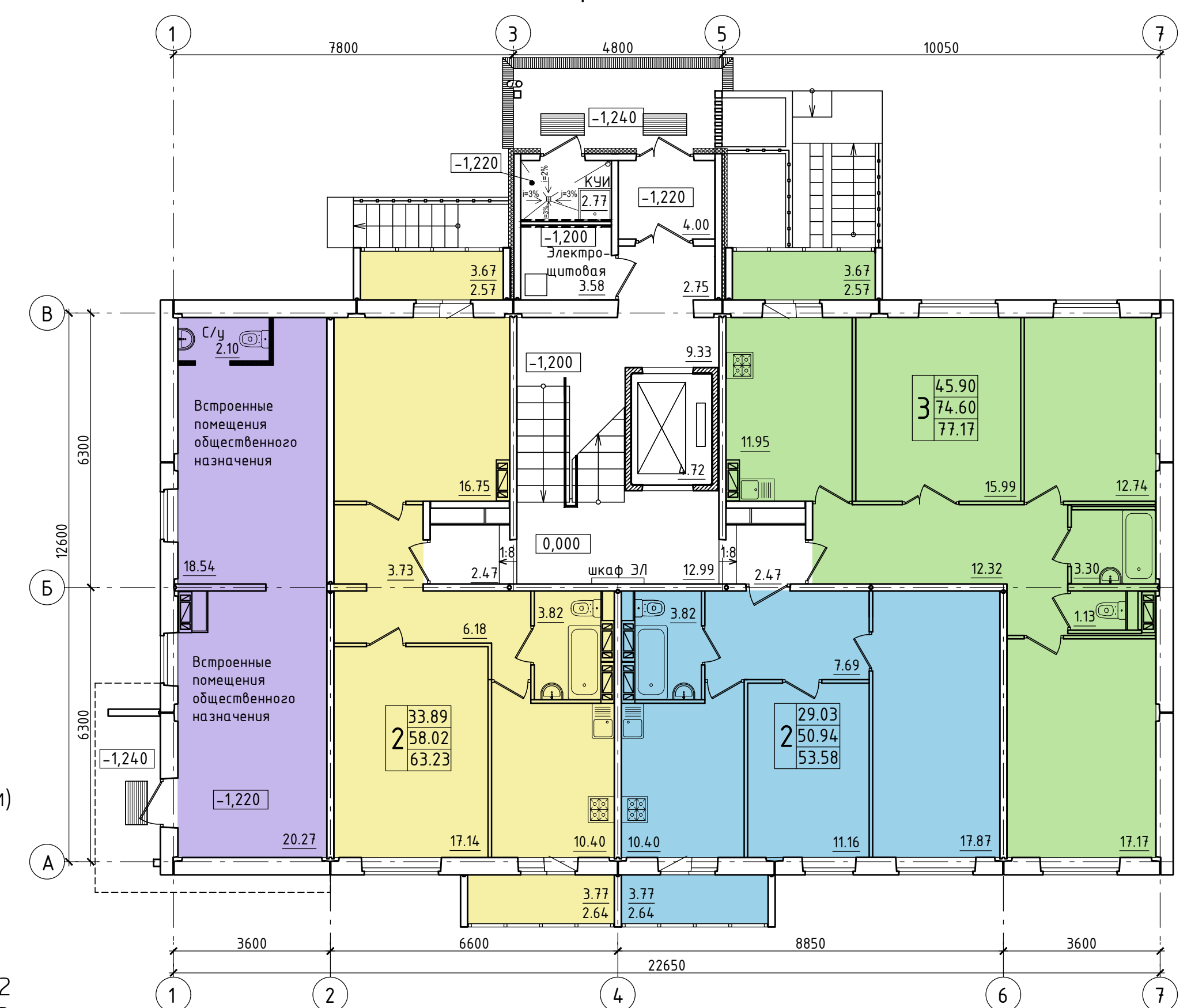
Стадия проектирования: предпроектная (предынвестиционная) документация



План типового этажа



План первого этажа



План подземного этажа



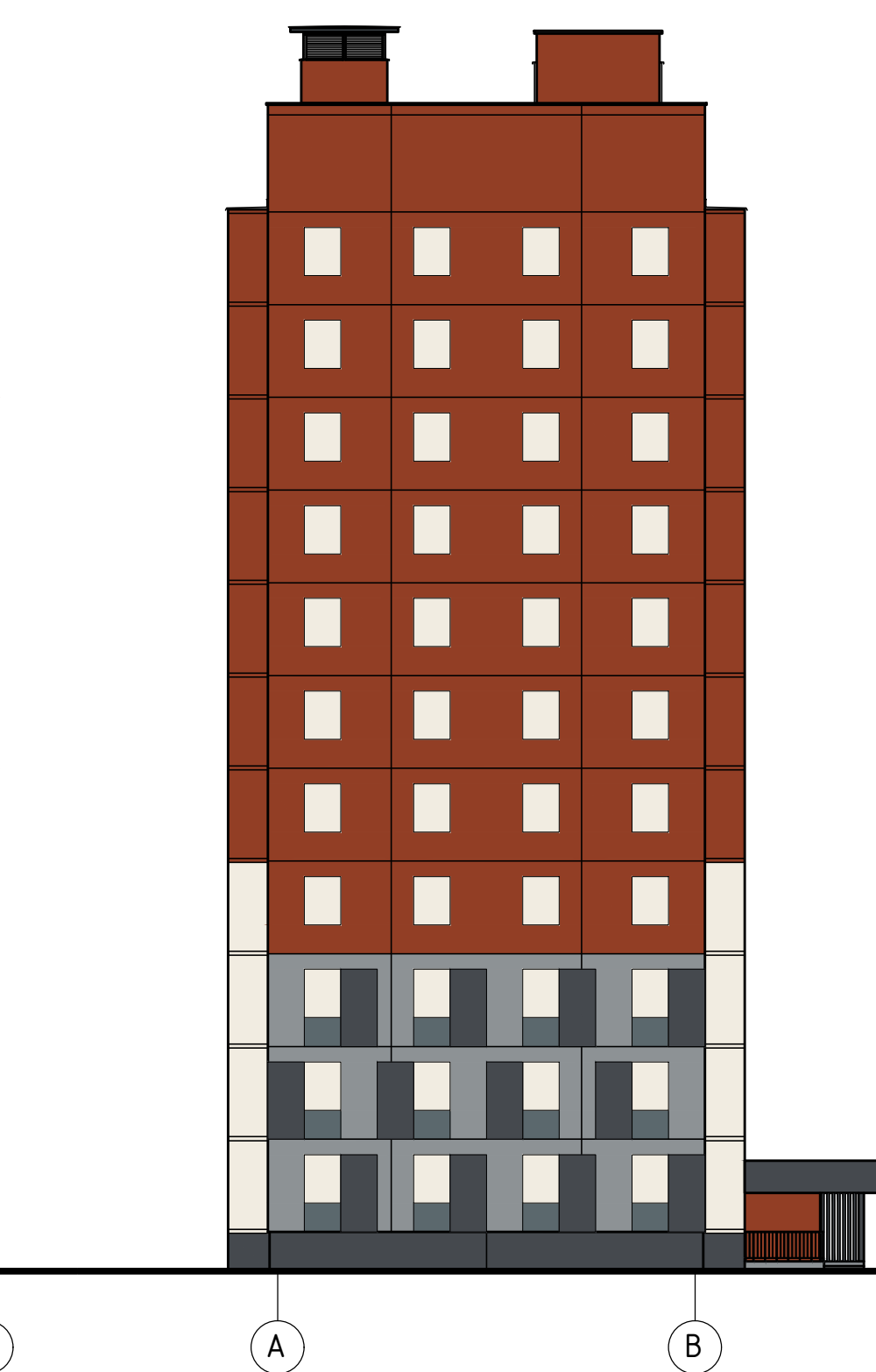
Фасад 1-7



Фасад 7-1



1



Фасад A-B



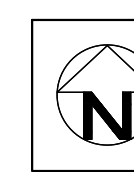
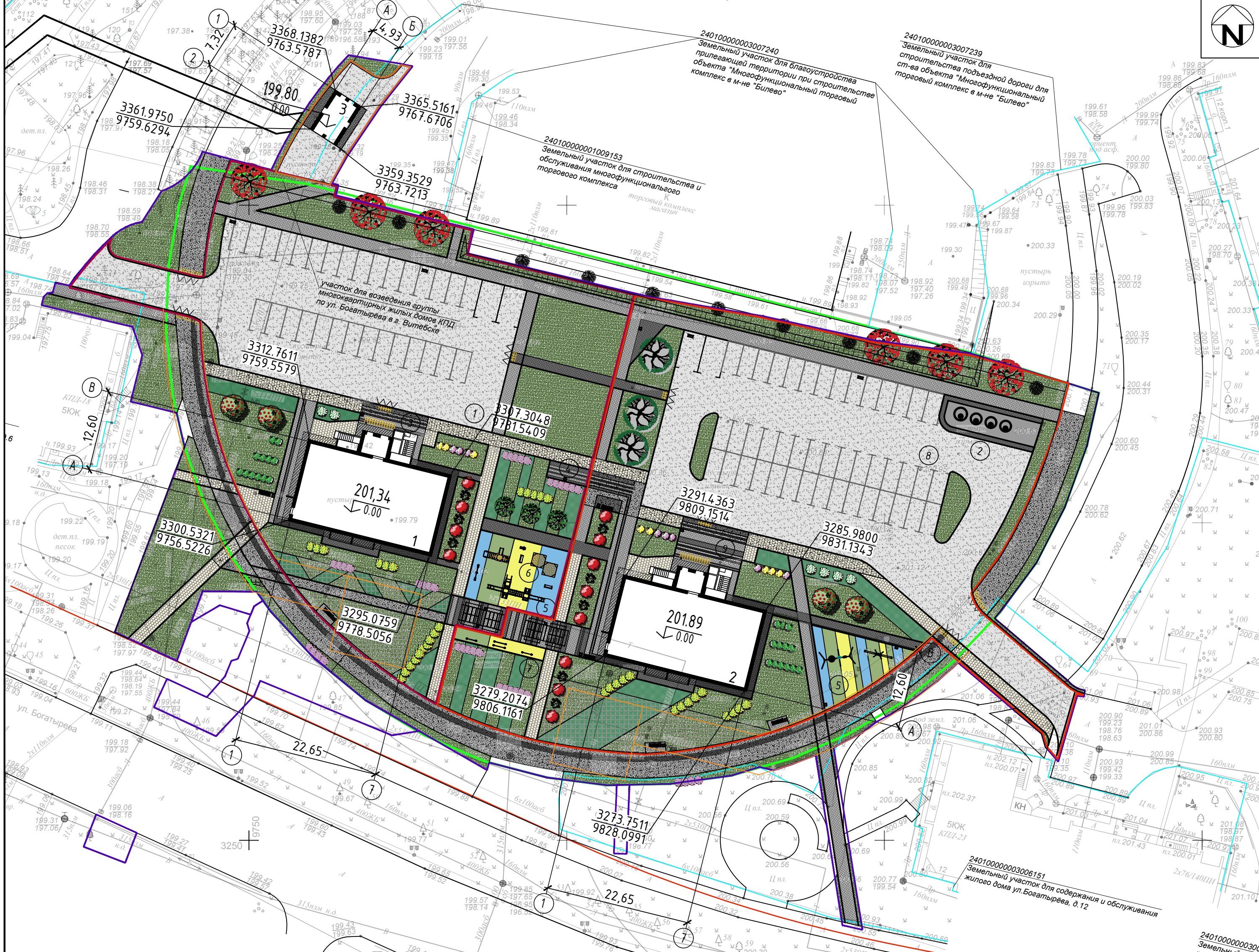
7



Фасад B-A

A

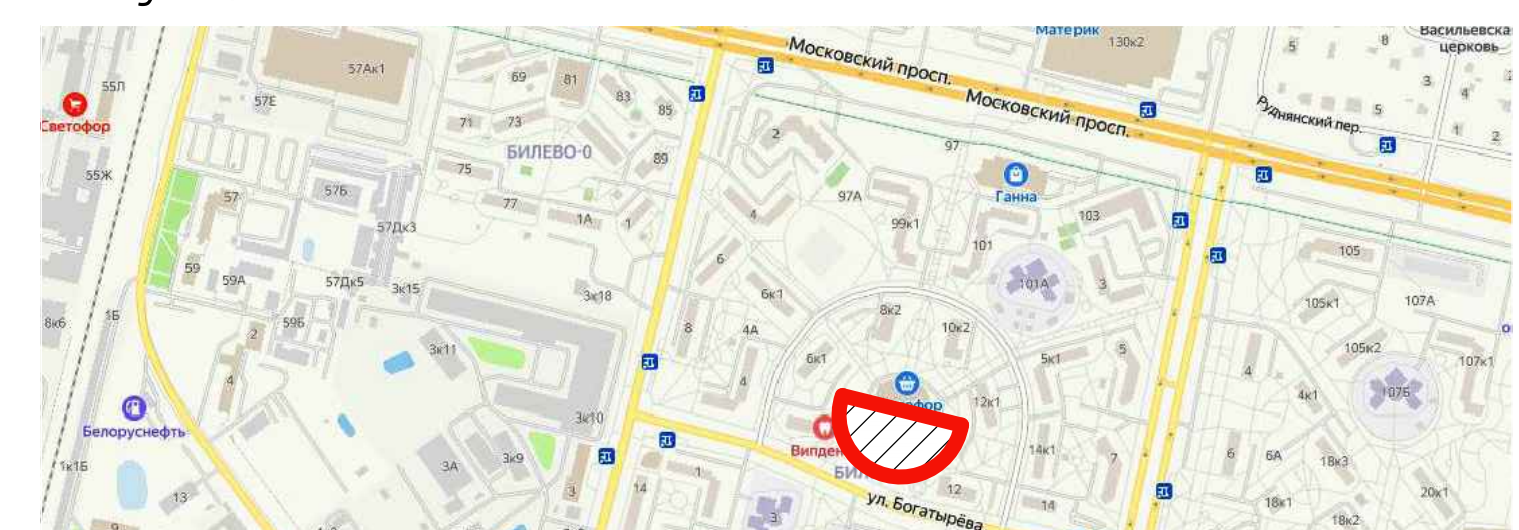
Схема генерального плана



Технико-экономические показатели (на один жилой дом)

|                                                  |                         |
|--------------------------------------------------|-------------------------|
| 1. Число квартир в том числе:                    | 43 шт.                  |
| 1-комнатные                                      | 10 шт.                  |
| 2-комнатные                                      | 22 шт.                  |
| 3-комнатные                                      | 11 шт.                  |
| 2. Общая (проектная) площадь квартир             | 2543,08 м <sup>2</sup>  |
| 3. Площадь жилого здания                         | 2997,85 м <sup>2</sup>  |
| 4. Строительный объём в том числе:               | 11003,15 м <sup>3</sup> |
| наземная часть                                   | 10083,15 м <sup>3</sup> |
| подземная часть                                  | 920,00 м <sup>3</sup>   |
| 5. Площадь застройки                             | 357,06 м <sup>2</sup>   |
| 6. Встроенные помещения общественного назначения | 40,91 м <sup>2</sup>    |

Ситуационная схема



Экспликация зданий и сооружений

- Жилой дом №1 (проектируемый) I очередь строительства
- Жилой дом №2 (проектируемый) II очередь строительства
- ТП (проектируемое) I очередь строительства

Экспликация площадок и плоскостных сооружений

- Автомобильная парковка на 32 машино-место
- Площадка заглубленных контейнеров сбора ТКО
- Велопарковка
- Площадка для отдыха
- Детская игровая площадка для средней возрастной группы
- Детская игровая площадка для младшей возрастной группы
- Спортивная площадка (воркаут)
- Автомобильная парковка на 46 машино-мест
- Велопарковка