



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

25 января 2024 г. № 83

г. Витебск

г. Витебск

Об утверждении текущего графика капитального ремонта жилищного фонда 2024 года

На основании пункта 1 статьи 40 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-3 «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь», рассмотрев программу капитального ремонта жилищного фонда, находящегося на обслуживании коммунального унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия «Жилищный ремонтно-эксплуатационный трест г. Витебска», где заказчиком выступает унитарное коммунальное производственное предприятие «Витебское городское жилищно-коммунальное хозяйство», Витебский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда 2024 года (прилагается) и разрешить выполнение строительно-монтажных работ согласно ему.

2. Утвердить перечень объектов проектно-изыскательских работ в городе Витебске на 2024 год (прилагается).

3. Унитарному коммунальному производственному предприятию «Витебское городское жилищно-коммунальное хозяйство»:

3.1. обеспечить безусловное выполнение задания по капитальному ремонту жилищного фонда, сосредоточив финансовые ресурсы на объектах, обеспечивающих ввод общей площади жилых помещений после капитального ремонта жилищного фонда, а также на завершении работ по переходящим объектам;

3.2. установить контроль за целевым использованием средств граждан, отчисляемых на капитальный ремонт жилищного фонда.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Витебского городского исполнительного комитета по направлению деятельности, администрации Октябрьского, Первомайского, Железнодорожного районов г. Витебска и унитарное коммунальное производственное предприятие «Витебское городское жилищно-коммунальное хозяйство».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель

Путиловский 36 53 36



Г.Г.Сабынич

УТВЕРЖДЕНО
Решение
Витебского городского
исполнительного комитета
25.01.2024 № 83

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда 2024 года

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м	Ввод площади в текущем году, кв.м	Сроки проведения капитально го ремонта в текущем году		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2024, руб.	План финансирования, руб.			
				начало, месяц	окончание, месяц	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2024 (бюджет)	стоимость работ на 2024 год	
											городской бюджет	отчисления граждан и арендаторов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел I. Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт здания общежития № 8 по адресу: проспект Генерала Людникова, 4 в г. Витебске	3 475	3 475	январь	март	1 571 297,00	1 078 087,44	—	1 078 087,44	—	—	1 078 087,44
2	Капитальный ремонт жилого дома № 62 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	3 519	3 519	январь	март	1 090 000,00	992 538,96	747 758,60	244 780,36	—	—	244 780,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	Капитальный ремонт жилого дома № 7, корпус 3 по улице Петруся Бровки в г. Витебске	4 646	4 646	январь	май	1 276 000,00	1 051 437,82	—	1 051 437,82	—	951 437,82	100 000,00
4	Капитальный ремонт жилого дома № 29/1 по улице Чкалова в г. Витебске	8 737	8 737	январь	май	1 869 810,00	1 444 914,11	—	1 444 914,11	—	1 319 650,67	125 263,44
5	Капитальный ремонт жилого дома № 41 по улице Чкалова в г. Витебске	6 411	6 411	январь	май	1 149 322,00	1 122 509,82	—	1 122 509,82	—	922 509,82	200 000,00
6	Капитальный ремонт жилого дома № 35, корпус 3 по улице Гагарина в г. Витебске	9 598	9 598	январь	май	2 214 858,00	1 953 816,74	—	1 953 816,74	—	1 853 816,74	100 000,00
7	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по улице Суворова в г. Витебске	235	235	февраль	апрель	344 190,00	275 352,00	—	275 352,00	—	22 464,80	252 887,20
8	Капитальный ремонт жилого дома № 19 по улице Гагарина в г. Витебске	2 558	2 558	февраль	май	1 133 720,00	926 976,00	—	926 976,00	—	726 976,00	200 000,00
9	Капитальный ремонт жилого дома № 162/2 по улице Гагарина в г. Витебске	3 469	3 469	февраль	июнь	1 657 910,00	1 356 328,00	—	1 356 328,00	—	1 156 328,00	200 000,00
10	Капитальный ремонт жилого дома № 17 по улице Димитрова в г. Витебске	961	961	февраль	май	642 380,00	523 904,00	—	523 904,00	—	423 904,00	100 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	Капитальный ремонт жилого дома № 16 по улице Карла Маркса в г. Витебске	1 303	1 303	февраль	май	403 190,00	332 552,00	—	332 552,00	—	232 552,00	100 000,00
12	Капитальный ремонт жилого дома № 36 по улице 1-я Керамзитовая в г. Витебске	1 249	1 249	февраль	май	722 060,00	587 648,00	—	587 648,00	—	487 648,00	100 000,00
13	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по проезду Клинический в г. Витебске	3 511	3 511	февраль	июнь	1 327 190,00	1 121 752,00	—	1 121 752,00	—	671 752,00	450 000,00
14	Капитальный ремонт жилого дома № 13/4 по проспекту Московский в г. Витебске	4 478	4 478	февраль	июнь	1 615 070,00	1 342 056,00	—	1 342 056,00	—	992 056,00	350 000,00
15	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по проспекту Московский в г. Витебске	735	735	февраль	июнь	450 940,00	370 752,00	—	370 752,00	—	170 752,00	200 000,00
16	Капитальный ремонт жилого дома № 16, корпус 2 по улице Чкалова в г. Витебске	3 329	3 329	февраль	июнь	973 000,00	818 400,00	—	818 400,00	—	518 400,00	300 000,00
17	Капитальный ремонт жилого дома № 12 по улице 1-я Шумилинская в г. Витебске	1 122	1 122	февраль	май	1 063 380,00	870 704,00	—	870 704,00	—	470 704,00	400 000,00
18	Капитальный ремонт жилого дома № 13/3 по проспекту Московский в г. Витебске	4 471	4 471	март	июль	1 792 000,00	1 513 600,00	—	1 513 600,00	—	463 600,00	1 050 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	Капитальный ремонт жилого дома № 5, корпус 1 по улице Смоленская в г. Витебске	12 083	12 083	март	август	3 533 490,00	2 926 792,00	—	2 926 792,00	—	1 617 320,80	1 309 471,20
20	Капитальный ремонт жилого дома № 11, корпус 1 по улице Смоленская в г. Витебске	14 551	14 551	февраль	сентябрь	5 599 680,00	4 843 616,06	—	4 843 616,06	—	3 502 277,41	1 341 338,65
21	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по улице Богатырева в г. Витебске	6 380	6 380	июнь	ноябрь	1 850 000,00	1 520 000,00	—	1 520 000,00	—	1 220 000,00	300 000,00
22	Капитальный ремонт жилого дома № 11 по улице Вострецова в г. Витебске	3 301	3 301	июнь	октябрь	925 000,00	760 000,00	—	760 000,00	—	646 000,00	114 000,00
23	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по проезду Гоголя в г. Витебске	362	362	июнь	ноябрь	450 000,00	360 000,00	—	360 000,00	—	264 000,00	96 000,00
24	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по улице Кирова в г. Витебске	4 462	4 462	июль	ноябрь	2 500 000,00	2 050 000,00	—	2 050 000,00	—	1 450 000,00	600 000,00
25	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по улице Мясникова в г. Витебске	1 242	1 242	июль	ноябрь	614 000,00	491 200,00	—	491 200,00	—	250 880,00	240 320,00
26	Капитальный ремонт жилого дома № 61, корпус 5 по улице Правды в г. Витебске	3 136	3 136	июль	ноябрь	950 000,00	760 000,00	—	760 000,00	—	424 000,00	336 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	Капитальный ремонт здания общежития по адресу: улица Терешковой, 16/2 в г. Витебске	3 624	3 624	июль	ноябрь	1 607 000,00	1 335 600,00	—	1 335 600,00	—	685 600,00	650 000,00
28	Капитальный ремонт жилого дома № 22/3 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	5 857	5 857	июль	ноябрь	900 000,00	720 000,00	—	720 000,00	—	520 000,00	200 000,00
29	Капитальный ремонт жилого дома № 45 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	4 119	4 119	июль	ноябрь	939 010,00	751 208,00	—	751 208,00	—	551 208,00	200 000,00
30	Капитальный ремонт жилого дома № 80 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	549	549	июль	ноябрь	500 960,00	400 768,00	—	400 768,00	—	200 768,00	200 000,00
31	Капитальный ремонт жилого дома № 18 по улице Центральная в г. Витебске	735	735	июль	ноябрь	576 060,00	460 848,00	—	460 848,00	—	237 434,94	223 413,06
32	Капитальный ремонт жилого дома № 19 по улице Центральная в г. Витебске	1 367	1 367	июль	ноябрь	656 000,00	524 800,00	—	524 800,00	—	147 520,00	377 280,00
33	Капитальный ремонт жилого дома № 31 по улице Чапаева в г. Витебске	4 719	4 719	июль	ноябрь	1 361 000,00	1 088 800,00	—	1 088 800,00	—	291 120,00	797 680,00
	Всего	130294	130294	—	—	44 258 517,00	36 676 960,95	747 758,60	35 929 202,35	—	23 392 681,00	12 536 521,35
Раздел II. Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 80/1 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	4 264	—	январь	январь	1 654 070,00	1 309 454,54	753 612,87	355 841,67	—	—	355 841,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Капитальный ремонт жилого дома № 104 по улице Карла Маркса в г. Витебске	3 481	—	январь	январь	1 184 714,61	864 824,27	400 000,00	464 824,27	—	—	464 824,27
3	Капитальный ремонт жилого дома № 23 по улице Советская в г. Витебске	4 402	—	январь	январь	2 272 238,00	2 109 804,81	1 512 251,60	397 553,21	—	—	397 553,21
4	Капитальный ремонт жилого дома № 1/1 по улице Смоленская в г. Витебске	11 970	—	январь	январь	3 235 500,00	1 824 421,60	1 782 687,04	41 734,56	—	—	41 734,56
5	Капитальный ремонт жилого дома № 21, корпус 2 по проспекту Московский в г. Витебске	5 475	—	январь	январь	1 700 000,00	1 025 897,24	1 014 991,34	10 905,90	—	—	10 905,90
6	Капитальный ремонт жилого дома № 32, корпус 3 по проспекту Черняховского в г. Витебске	8 582	—	январь	январь	1 750 000,00	1 732 340,82	1 259 798,87	272 541,95	—	—	272 541,95
7	Капитальный ремонт жилого дома № 166А по улице Гагарина в г. Витебске	3 383	—	январь	март	1 638 000,00	614 174,36	—	614 174,36	—	—	614 174,36
8	Капитальный ремонт жилого дома № 38 по улице Золотогорская в г. Витебске	264	—	январь	декабрь	5 000,00	5 000,00	—	101,0	—	1,00	100,00
9	Капитальный ремонт жилого дома № 3, корпус 1 по улице Смоленская в г. Витебске	12 080	—	январь	январь	3 017 010,00	2 224 308,29	683 352,84	1 540 955,45	—	—	1 540 955,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	Капитальный ремонт жилого дома № 55 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	3 494	—	январь	январь	750 000,00	563 774,15	450 000,00	113 774,15	—	—	113 774,15
11	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	2 026	2 026	февраль	июнь	606 310,00	545 679,00	—	101,00	—	1,00	100,00
12	Капитальный ремонт жилого дома № 78 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	3 499	3 499	февраль	июнь	1 273 000,00	1 145 700,00	—	101,00	—	1,00	100,00
13	Капитальный ремонт жилого дома № 78, корпус 2 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	3 499	3 499	февраль	июнь	987 460,00	888 714,00	—	101,00	—	1,00	100,00
14	Капитальный ремонт жилого дома № 223, корпус 1 по улице Ленинградская в г. Витебске	4 079	4 079	март	июль	1 629 060,00	1 466 154,00	—	101,00	—	1,00	100,00
15	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по улице Вострецова в г. Витебске	674	674	июнь	сентябрь	435 110,00	391 599,00	—	101,00	—	1,00	100,00
16	Капитальный ремонт жилого дома № 25 по улице Чкалова в г. Витебске	10 672	10 672	июль	ноябрь	2 850 000,00	2 565 000,00	—	101,00	—	1,00	100,00
17	Капитальный ремонт жилого дома № 35/1 по улице Ильинского в г. Витебске	2 438	2 438	июль	ноябрь	900 000,00	810 000,00	—	101,00	—	1,00	100,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	Капитальный ремонт жилого дома № 1, корпус 1 по улице Придорожная в г. Витебске	1 454	1 454	июль	ноябрь	503 050,00	452 745,00	—	101,00	—	1,00	100,00
19	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по улице Буденного в г. Витебске	3 421	3 421	июль	ноябрь	1 064 000,00	957 600,00	—	101,00	—	1,00	100,00
20	Капитальный ремонт жилого дома № 3/5 по улице Смоленская в г. Витебске	5 511	5 511	июль	ноябрь	1 800 000,00	1 620 000,00	—	101,00	—	1,00	100,00
21	Капитальный ремонт жилого дома № 25 по улице Суворова в г. Витебске	2 141	2 141	июль	ноябрь	1 600 000,00	1 440 000,00	—	101,00	—	1,00	100,00
22	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по улице Янки Купалы в г. Витебске	479	479	июль	ноябрь	500 000,00	500 000,00	—	101,00	—	1,00	100,00
23	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по улице 2-я Садовая в г. Витебске	2 744	2 744	февраль	июнь	1 249 500,00	1 124 550,00	—	101,00	—	1,00	100,00
24	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по улице 1-я Бядули в г. Витебске	3 525	3 525	февраль	июнь	1 428 580,00	1 285 722,00	—	101,00	—	1,00	100,00
25	Капитальный ремонт жилого дома № 3/4 по улице Смоленская в г. Витебске	4 666	4 666	апрель	август	1 456 000,00	1 310 400,00	—	101,00	—	1,00	100,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	Капитальный ремонт жилого дома № 32 по улице Воинов-Интернационалистов в г. Витебске	8 880	8 880	март	август	3 112 790,00	2 801 511,00	—	101,00	—	1,00	100,00
27	Капитальный ремонт жилого дома № 68 по улице Правды в г. Витебске	10 702	10 702	апрель	август	3 018 530,00	2 716 677,00	—	101,00	—	1,00	100,00
28	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по улице Лазо в г. Витебске	4 531	4 531	апрель	август	1 738 300,00	1 564 470,00	—	101,00	—	1,00	100,00
	Всего	132336	74941	—	—	43 358 222,61	35 860 521,08	7 856 694,56	3 814 224,52	—	19,00	3 814 205,52
Раздел III. Объекты по капитальному ремонту ОКЭ												
1	Капитальный ремонт балконов жилого дома № 54 по проспекту Московский в г. Витебске	—	—	—	—	10 000,00	10 000,00	—	10 000,00	—	—	10 000,00
2	Капитальный ремонт электрических сетей жилого дома № 22/2 по проспекту Черняховского в г. Витебске	—	—	—	—	10 000,00	10 000,00	—	10 000,00	—	—	10 000,00
	Всего	—	—	—	—	20 000,00	20 000,00	—	20 000,00	—	—	20 000,00
Раздел IV. Разработка проектной документации												
1	Проектно-изыскательские работы	—	—	январь	декабрь	1 000 000,00	1 000 000,00	—	1 000 000,00	—	—	1 000 000,00
	Всего	—	—	—	—	1 000 000,00	1 000 000,00	—	1 000 000,00	—	—	1 000 000,00
Раздел V. Затраты заказчика												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Услуги технадзора, Инспекции госстройнадзора, оплата за получение заключений, проведение испытаний по объектам	—	—	январь	декабрь	500 000,00	500 000,00	—	500 000,00	—	—	500 000,00
Всего		—	—	—	—	500 000,00	500 000,00	—	500 000,00	—	—	500 000,00
Итого		—	—	—	—	89 136 739,61	74 057 482,03	8 604 453,16	41 263 426,87	—	23 392 700,00	17 870 726,87

СОГЛАСОВАНО

Начальник главного управления
жилищно-коммунального хозяйства
Витебского областного
исполнительного комитета

Ю.А.Дядёло

2024 г.

Начальник финансового
управления
Витебского городского
исполнительного комитета

С.И.Тюкало

2024 г.



УТВЕРЖДЕНО
Решение
Витебского городского
исполнительного комитета
25.01.2024 № 83

Перечень объектов проектно-изыскательских
работ в городе Витебске на 2024 год

№ п/п	Наименование объекта
1	2
1	улица Богатырева, 9
2	улица Буденного, 1
3	улица Гагарина, 162, корпус 1
4	улица Гагарина, 162/2
5	проспект Генерала Людникова, 15
6	проезд Гоголя, 7
7	улица Димитрова, 15
8	улица Димитрова, 33
9	улица Димитрова, 35
10	улица Замковая, 21
11	улица Золотогорская, 38
12	улица Ильинского, 35/1
13	улица Карла Маркса, 52А
14	улица Карла Маркса, 58
15	улица Карла Маркса, 102/1
16	улица Кирова, 1
17	улица Кирова, 7
18	улица Комсомольская, 7
19	улица Лазо, 7
20	улица Максима Горького, 161
21	улица Мира, 9
22	улица Мира, 24, корпус 1
23	проспект Московский, 26
24	проспект Московский, 43
25	проспект Московский, 54
26	проспект Московский, 58
27	проспект Московский, 64А
28	проспект Победы, 3, корпус 3
1	2

29	проспект Победы, 5
30	проспект Победы, 7
31	проспект Победы, 15/1
32	проспект Победы, 19
33	проезд Октябрьский, 9
34	улица Смоленская, 1, корпус 3
35	улица Смоленская, 3/4
36	улица Смоленская, 3, корпус 5
37	улица Смоленская, 8, корпус 5
38	улица Смоленская, 11, корпус 2
39	проспект Строителей, 7, корпус 1
40	проспект Строителей, 22, корпус 5
41	улица Суворова, 4
42	улица Суворова, 25
43	улица Терешковой, 16/2
44	улица Терешковой, 18, корпус 2
45	улица Терешковой, 26
46	улица Терешковой, 28, корпус 2
47	проспект Фрунзе, 22, корпус 3
48	проспект Фрунзе, 30
49	проспект Фрунзе, 45 А
50	проспект Фрунзе, 74
51	проспект Фрунзе, 78
52	проспект Фрунзе, 78, корпус 2
53	проспект Фрунзе, 80, корпус 4
54	улица Чапаева, 31
55	проспект Черняховского, 27 А
56	проспект Черняховского, 27 Б
57	проспект Черняховского, 36, корпус 1
58	улица Чкалова, 1
59	улица Чкалова, 1/17
60	улица Чкалова, 5
61	улица Чкалова, 7, корпус 1
62	улица Чкалова, 12
63	улица Чкалова, 16, корпус 2
64	улица Чкалова, 25
65	улица 1-я Шумилинская, 12
66	улица Шумилинская, 14
67	улица Янки Купалы, 5

