

Возражение по Градостроительному проекту «Детальный план квартала многоквартирной жилой застройки по пр. Черняховского в г. Витебске».

Я, _____, владеец дома расположенного по адресу: г. Витебск, ул. Островского попадающего под снос по Градостроительному проекту «Детальный план квартала многоквартирной жилой застройки по пр. Черняховского в г. Витебске».

Категорично возражаю против включения моего дома в план на снос и имею на это ряд объективных причин:

Дом реконструирован и принят в эксплуатацию в 2018 году. Все работы согласованы с архитектурой г. Витебска. К дому подведены все коммуникации (газ, электричество, вода, центральная канализация). Все работы выполнены за счет собственных сил и средств.

Одним из решающих факторов при реконструкции было место расположения. Дом расположен в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, что позволяет не пользоваться автомобилем. Рядом школа, детский сад, аптеки, магазины.

Кто может гарантировать, что при сносе будут предоставлены такие же условия проживания?

Слова о том, что это просто план, а будет он выполнен или нет и нам пока не о чем беспокоиться, это всего лишь слова. А на самом деле легко ли жить, благоустраивать жилище, делать косметический ремонт, если над головой «занесен меч» сноса. Как можно планировать свое будущее в таких условиях? Нам нужна стабильность, а не гадание на кофейной гуще: снесут - не снесут.

Предлагаю внести изменения в План и сделать его со смешанной жилой застройкой, которая предполагает разную этажность застройки и сохранение малоэтажных существующих зданий.

31 января 2022 года