

## ПРОТОКОЛ

заседания архитектурно-градостроительного совета по рассмотрению итогов завершения общественного обсуждения в форме информирования и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции по объекту "Многоквартирный жилой дом по ул. Воинов Интернационалистов в г.Витебске".

29 сентября 2022 г.

г. Витебск

На основании Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687, (далее - Положение) архитектурно-градостроительный совет Витебского облисполкома (далее - совет) в составе присутствующих на заседании:

Выжиковского Ю.Ч. - заместителя председателя комитета -  
начальника управления архитектуры и градостроительства  
(председателя совета);

Шаркель Д.А. - заместителя начальника управления архитектуры и  
градостроительства (заместителя председателя совета)

и членов совета:

Васьковича  
Дмитрия Петровича - главного архитектора Новополоцкого  
филиала государственного унитарного  
проектного предприятия "Институт  
Витебскгражданпроект"

Владимировой  
Татьяны Геннадьевны - главного архитектора УП "Витебскжилпроект"

Зафатаева  
Александра Афанасьевича - главного архитектора областного  
государственного унитарного проектного  
предприятия "Институт  
Витебскгражданпроект"

Капустин  
Андрей Георгиевич - главного инженера областного  
государственного унитарного проектного  
предприятия "Институт  
Витебскгражданпроект"

Назаренко  
Виталия Владимировича - начальника архитектурно-строительного  
отдела, главного архитектора ПУ ГП  
"Витебский ДСК"

Ротько  
Игоря Михайловича - главного архитектора Витебского ремонтно-  
строительного предприятия "Стройторгсервис"

Согласно информации организатора общественного обсуждения (Витебский горисполком) за период проведения общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции (далее – АПК) по объекту ”Многоквартирный жилой дом по ул. Воинов Интернационалистов в г.Витебске“ (разработчик СП ”Жилмонолитпроект“ ОАО ”Жилстрой“ с 4 по 23 сентября 2022 года, поступили три замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения:

№ п/п	Заявитель	Замечание	Ответ
1.	Путова Елена Владимировна, г. Витебск, ул. Воинов Интернационалистов, 12-126	”Здравствуйте. В соответствии с планом строительства дома по Интернационалистов его площадка под мусорные контейнеры запроектирована вблизи дома по адресу В.Интернационалистов 12 (под окнами 4 подъезда), прошу пересмотреть ее размещение. Может есть возможность ее переноса в другое место. Прошу учесть, что мусорная площадка нашего дома так же находится возле 4 подъезда и у нас в обе стороны будут мусорные площадки.“	Замечание учтено. Разработчику АПК предлагается переработать проектное решение по размещению контейнерной площадки в ином месте. Совет рекомендует рассмотреть вариант устройства контейнерной площадки закрытого либо подземного типа.
2.	Анонимное	1. Добрый день! Рассмотрели материалы для проведения общественного обсуждения по объекту ”Многоквартирный жилой дом по ул.В.Интернационалистов в г.Витебске“. НАША ПРОСЬБА - перенести площадку для мусорных контейнеров в другую сторону!!! 1. Площадка запроектирована прямо под окнами уже существующего жилого дома по адресу ул.В.Интернационалистов, 12 - люди будут жить с	Замечание учтено. Разработчику АПК предлагается переработать проектное решение по размещению контейнерной площадки в ином месте. Совет рекомендует рассмотреть вариант устройства контейнерной площадки закрытого либо подземного типа.

		<p>видом на свалку!</p> <p>2. У жильцов дома по ул.В.Интернационалистов, 12 уже имеется контейнерная площадка около 4 подъезда со двора, а теперь планируется установить контейнерную площадку в 20 метрах от этого же подъезда с другой стороны!</p> <p>3. Проезжая по красивой улице В.Интернационалистов жители и гости города Витебска будут любоваться контейнерами и свалкой которая будет там образовываться!</p> <p><b>ОЧЕНЬ НАДЕЕМСЯ НА ВАШ ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЙ ОТКЛИК НА НАШУ ПРОСЬБУ!</b></p> <p>Заранее Вам Благодарны!</p>	
3.	Анонимное	<p>1. Жители этого района в частности д. 12 и д 2 по ул. В. Интернационалистов категорически не согласны со строительством ещё одного дома между ними, так как этот кусочек земли перегружен (территория СШ 40), жители домов с детьми и так гуляют на территории школы, там же и выгуливают собак и т. д. Если просьбы жителей проигнорируют, будет отправлено письменное коллективное обращение в Облисполком, и Управление делами Президента.</p>	<p>Замечание не принимается. В соответствии с пунктом 11 Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687“ замечания и предложения не соответствующее нормативным правовым актам и обязательным для соблюдения</p>

			<p>требованиям ТНПА не могут служить основанием для внесения изменений и (или) дополнений в документацию.</p> <p>Проект разрабатывается в соответствии со Строительными нормами.</p> <p>Соответствие проекта на соответствие строительным нормам контролируется на стадии прохождения проектом Государственной строительной экспертизы.</p>
--	--	--	---

Рассмотрев информацию, представленную Витебским горисполкомом, выслушав мнение разработчика градостроительного проекта, архитектурно-градостроительный совет Витебского облисполкома рекомендует архитектурно-планировочную концепцию по объекту "Многоквартирный жилой дом по ул. Воинов Интернационалистов в г.Витебске" к утверждению.

В соответствии с пунктом 13 Положения утвержденный протокол для информирования направить комиссии по общественному обсуждению, организатору, и разработчику объекта общественного обсуждения.