

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов общественного обсуждения по архитектурно-планировочной концепции по объекту «Многоквартирный жилой дом по ул. В. Интернационалистов в г. Витебске»

30.09.2022

г. Витебск

Постоянно действующая комиссия по общественным обсуждениям Витебского городского исполнительного комитета (далее – комиссия) на основании Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687, в составе присутствующих:

Соглаева С.Н. – заместителя председателя Витебского городского исполнительного комитета, председателя комиссии;

Царковского П.О., – заместителя начальника отдела архитектуры и градостроительства Витебского городского исполнительного комитета, секретаря комиссии;

члены комиссии:

Белевича В.И. – председателя Витебского городского Совета депутатов;

Соколовой Н.В. – начальника отдела идеологической работы и по делам молодежи Витебского городского исполнительного комитета

составила настоящий протокол подведения итогов общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции (далее – АПК) по объекту «Многоквартирный жилой дом по ул. В. Интернационалистов в г. Витебске», расположенному по улице Воинов-Интернационалистов в городе Витебске.

В состав экспозиционных (выставочных) материалов входила графическая часть архитектурно-планировочной концепции.

В ходе проведения общественного обсуждения поступило три замечания и (или) предложения, в том числе два содержащих предложения, одно против реализации объекта общественного обсуждения.

Замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения и результаты их рассмотрения с выводами об их соответствии либо не соответствии нормативным правовым актам и обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов:

1. Здравствуйте. В соответствии с планом строительства дома по Интернационалистов его площадка под мусорные контейнеры запроектирована вблизи дома по адресу В.Интернационалистов 12 (под окнами 4 подъезда), прошу пересмотреть ее размещение. Может есть возможность ее переноса в другое место. Прошу учесть, что мусорная площадка нашего дома так же находится возле 4 подъезда и у нас в обе стороны будут мусорные площадки.

Ответ: Замечание учтено. Разработчику АПК предлагается переработать проектное решение по размещению контейнерной площадки в ином месте. Совет рекомендует рассмотреть вариант устройства контейнерной площадки закрытого либо подземного типа.

2. Добрый день! Рассмотрели материалы для проведения общественного обсуждения по объекту "Многokвартирный жилой дом по ул.В.Интернационалистов в г.Витебске".

Наша просьба - перенести площадку для мусорных контейнеров в другую сторону!!!

Площадка запроектирована прямо под окнами уже существующего жилого дома по адресу ул.В.Интернационалистов, 12 - люди будут жить с видом на свалку!

У жильцов дома по ул.В.Интернационалистов, 12 уже имеется контейнерная площадка около 4 подъезда со двора, а теперь планируется установить контейнерную площадку в 20 метрах от этого же подъезда с другой стороны!

Проезжая по красивой улице В.Интернационалистов жители и гости города Витебска будут любоваться контейнерами и свалкой которая будет там образовываться!

Очень надеемся на ваш положительный отклик на нашу просьбу!

Заранее Вам Благодарны!

Ответ: Замечание учтено. Разработчику АПК предлагается переработать проектное решение по размещению контейнерной площадки в ином месте. Совет рекомендует рассмотреть вариант устройства контейнерной площадки закрытого либо подземного типа.

3. Жители этого района в частности д. 12 и д 2 по ул. В. Интернационалистов категорически не согласны со строительством ещё одного дома между ними, так как этот кусочек земли перегружен (территория СШ 40), жители домов с детьми и так гуляют на территории школы, там же и выгуливают собак и т. д. Если просьбы жителей проигнорируют, будет отправлено письменное коллективное обращение в Облисполком, и Управление делами Президента.

Ответ: Замечание не принимается. В соответствии с пунктом 11 Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687“ замечания и предложения не соответствующее нормативным правовым актам и обязательным для соблюдения требованиям ТНПА не могут служить основанием для внесения изменений и (или) дополнений в документацию. Проект разрабатывается в соответствии со Строительными нормами. Соответствие проекта строительным нормам контролируется на стадии прохождения проектом Государственной строительной экспертизы.

Выводы комиссии:

Рассмотрев протокол архитектурно-градостроительного совета, а также материалы по общественному обсуждению, комиссия рекомендует к утверждению архитектурно-планировочную концепцию по объекту «Многоквартирный жилой дом по ул. В. Интернационалистов в г. Витебске».